

## **Courrouze, rencontre #1 « jeux et pratiques sportives de proximité »**

**5/12/2013**

**Point info Courrouze**

### **Relevé des échanges : projets, questions, envies et propositions**

#### **Présents**

4 habitants du quartier, résidents au BH7 (2), au BH1 et à MdB5 dont un artisan et deux membres de courrouz'if

1 animateur du Cercle Paul Bert, secteur de Saint-Jacques-de-la-Lande

1 représentant de la Direction de quartier ;

2 représentants de la maîtrise d'ouvrage ;

1 représentant de la maîtrise d'œuvre ;

3 représentants de l'assistance à maîtrise d'usage.

#### **Echanges sur la place du jeu et des pratiques sportives en proximité des immeubles d'habitation**

De nouveaux concepts ont émergé, comme les city-stades, mais ils sont souvent difficiles à obtenir en proximité.

Leur positionnement dans les quartiers est souvent excentré, notamment parce qu'il y a beaucoup de représentations sur les plus jeunes, ils font parfois peur dans l'espace public.

Un positionnement plus proche des habitations permettrait à certains jeunes de les pratiquer davantage, certains n'ont pas la possibilité / l'autorisation parentale de s'éloigner du logement.

L'espace public est d'abord envisagé comme un lieu de passage et non comme un lieu d'échange. L'espace public doit pouvoir être partagé pour satisfaire tout le monde.

Il y a un réel manque de concertation avec le public jeune. C'est souvent compliqué car les jeunes sont parfois plus dans la réaction que dans l'action. Leur avis n'est pas évident à recueillir.

L'expérience de concertation pour le skate-parc de MdB est rappelée par Territoires : des séances de travail avec des pratiquants de sports de glisse ont permis de faire évoluer le projet, notamment pour plus de complémentarité avec les autres équipements déjà existants pour cette pratique.

L'expérience du city-stade « Champolion » est évoquée. Positionné prêt des habitations, il a d'abord fait l'objet de critiques par les riverains (crainte du bruit, etc.) avant d'être finalement assez bien accepté.
Globalement, chacun s'accorde à dire que les espaces de jeux se sont appauvris, notamment à cause de l'inflation des règles de sécurité.
La norme qui régule les aires de jeux est européenne, mais la France a choisi de la rendre encore plus restrictive. Les différences sont visibles entre pays européens, notamment en comparaison avec l'Allemagne.
La maîtrise d'œuvre constate qu'en dehors des centres-villes, les espaces publics en France sont assez-vides, tristes et n'incitent pas à se l'approprier. A la Courrouze, la maîtrise d'œuvre a fait de laisser volontairement « flous » la définition des usages (ex : un muret pour aussi s'asseoir), mais regrette que l'appropriation ne soit pas plus importante.
L'enfant, pour son évolution, a besoin d'expérimentation, de prendre des risques. L'inflation des normes vient réduire les possibilités en la matière.
Les anciens « terrains d'aventure » sont cités comme exemple d'espace d'expérimentation, incompatibles avec les normes actuelles.
L'exemple des fontaines à eau est évoqué. Des écriteaux indiquent systématiquement que l'eau est non potable, alors que les fontaines sont branchées sur le réseau classique d'alimentation en eau. Autoriser la consommation de l'eau impliquerait de faire des contrôles quotidiens. Le débit des fontaines n'est pas non plus suffisant pour contrôler les réseaux avec fiabilité.
Une habitante constate qu'il faudra de toute façon composer avec ces normes. L'idée d'un « terrain d'aventure » est reprise. Chacun doit se l'approprier à sa façon. Elle constate que l'ex piste d'athlétisme commence à prendre vie petit à petit. De plus en plus d'usages y sont constatés (cerf-volant, joggings, promenades, activités du centre de loisirs...). Les gradins sont utilisés de diverses façons.
Il existe une tendance permanente au cloisonnement, que ce soit pour les âges, les fonctions, etc.
Une habitante est intéressée par cette question de la mixité des âges dans le quartier. Elle est très satisfaite des jeux construits au BH. Les enfants qu'elle côtoie disent que les toboggans leur font « des guilis dans le ventre ». C'est un lieu de rassemblement et d'échanges intergénérationnel. La disposition des différents espaces de jeux dans le quartier est une occasion de circuler avec les enfants, d'organiser des ballades entre ces différents espaces.
La Direction de quartier est intéressée également par la notion de partage de l'espace. Elle est réussie quand l'installation d'une nouvelle fonction se fait sans critique des usagers préexistants. A ce titre, le skate-parc de l'Arsenal est évoqué comme exemple.
Les espaces de jeux ne sont pas gênants, au contraire, ils créent de la vie.

Présentation des projets		Echanges, réactions
<b><u>Parcours / liaisons</u></b> Le quartier a été conçu pour permettre les parcours, notamment entre le centre-ville et la Prévalaye. Les emprises militaires restantes (600 salariés) maintiennent néanmoins un certain blocage. D'autres frontières existent comme le bd Mermoz et la voie ferrée.		
<b><u>Gestion des aires de jeux</u></b> La propriété et la gestion des jeux déjà construits vont être transmises aux municipalités.		
<b><u>Terrain de sport informel (ex piste d'athlétisme)</u></b> Le terrain de sport préexistant n'était pas aux normes sportives actuelles. Un investissement pour le normalisé n'a pas été retenu. Cet espace sera géré par la Direction des jardins de la Ville de Rennes. Alors que le reste de l'aménagement paysager du BH a été conçu comme une « lande », un gazon relativement entretenu a été choisi pour cet espace, pour permettre des usages sportifs. Des tribunes permettent d'organiser des compétitions informelles ou autre (ex : le cross du quartier). Des pare-ballons ont été installés côté marre et côté voie ferrée. Une noue est présente dans la partie sud.		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Les pratiques sportives informelles se développent et cet espace est intéressant pour cela. Des buts auraient quand même pu être installés.</li> <li>➤ Une participante réagit au considérant qu'y construire des buts aurait identifié trop fortement cet espace comme un terrain de football. Des buts peuvent être matérialisés avec des vêtements.</li> </ul>
<b><u>Gymnase</u></b> Il avait été construit par GIAT industries. La Ville de Rennes travaille actuellement sur la programmation d'un équipement sportif à cet endroit. Différentes solutions sont étudiées : réhabilitation ou démolition/reconstruction.	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Le gymnase sera-t-il accessible librement pour des pratiques informelles ou sera-t-il géré classiquement via des créneaux horaires et associations sportives ? Réponse &gt; A priori de manière classique.</li> <li>➤ Question sur la propriété du bâtiment Réponse &gt; Territoires actuellement</li> <li>➤ Question sur le devenir du parking actuel à côté du gymnase. Restera-t-il public ? Réponse &gt; oui</li> <li>➤ L'état actuel du gymnase n'est pas esthétique vu de l'intérieur des logements.</li> <li>➤ Une participante signale qu'une cabane dans un arbre a été construite dans l'angle du parking.</li> <li>➤ La Direction de quartier souhaite que tout le monde puisse s'exprimer sur le devenir de ce gymnase (ex : répondre aux demandes de futsal ; les gymnases actuelles n'y répondent pas).</li> <li>➤ Un gymnase à usages informels serait souhaitable.</li> </ul>	

<b>Jeux d'enfants de Cleunay</b> Début des constructions fin 2014 / début 2015. Aménagement des espaces publics en 2017, dont l'aire de jeux. Territoires souhaite recueillir l'avis d'habitants sur le projet envisagé.		
<b>Bowl du Vallon Jules Verne</b> Forme de skate-parc qui n'existe pas à Rennes. Il a été suggéré par des collectifs de pratiquants.		
<b>Jeux d'enfants de MdB</b> Un toboggan à tube est prévu en profitant du talus naturel + un jeu d'équilibre (« Mikado »). + des plates-formes à ressorts. Début de la réalisation au printemps prochain. Fin des travaux en juin-juillet 14, avant l'installation de la Biennale d'art contemporain.	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Comment s'associer autour de ces espaces, notamment pour les parents. Par exemple, en Allemagne, des grosses pierres ou des bois sont disposés autour.</li> <li>➤ Suite aux ballades, les participants reprochaient le manque de bancs. Depuis, un a été installé face à la marre du BH, des terrasses ont aussi été installées près de la résidence sénior.</li> </ul>	
<b>Pôle Courrouze</b> Des plateaux sportifs sont prévus mais ne seront pas encore totalement définis. Ils seraient plutôt destinés à la pratique libre. En attendant leur réalisation, le secteur va héberger l'important chantier du métro.		
<b>Cartoucheries</b> Un lieu mixte peut être envisagé. A proximité, l'installation du Bing-Bang Circus est pérenne.		Ce lieu peut être défini en même temps que les jardins.
<b>Pilate</b> Jeux pour différentes tranches d'âges. 1 terrain de football à 5. Réalisation au printemps prochain. En complément sur le secteur, viendront un toboggan et un mur d'escalade.		<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Des tables de ping-pong sont-elles prévues ?</li> </ul> Réponse > une sur Pilate, à l'extrémité d'une noue paysagère.

Suites à donner	
Une prochaine rencontre est programmée le 21 Janvier à 18h30 au point-info.	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Une participante évoque la possibilité de lancer une enquête à ce sujet dans le quartier pour toucher davantage de monde.</li> <li>- Un participant se dit intéressé par le développement du <i>street workout</i> (sport urbain utilisant les équipements de rue, mélange de parkour, de gymnastique et de musculation). L'expérience du CRAPA au Blosne est intéressante.</li> <li>- Une participante considère qu'il faut mettre en valeur ce que les habitants ont pu faire évoluer (ex : le banc qui a été installé près de la marre).</li> </ul>	
Objectifs	
1. Constituer un groupe de volontaires (habitants/Institutions) pour réfléchir et travailler sur ces questions (ex : organiser une exposition, une journée sur le jeu et les pratiques sportives de proximité). Le programme de travail peut s'étaler jusqu'en juin.	
2. Progresser dans la définition des usages, des besoins sur des secteurs à prioriser comme : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les cartoucheries</li> <li>- Le gymnase</li> <li>- Le secteur de Cleunay</li> </ul>	
3. Possibilité d'aller voir des expériences ailleurs/ de travailler à partir d'images de référence.	